La presente costituisce una traduzione di cortesia non ufficiale in lingua italiana della versione in lingua inglese dei Final Terms relativi all'emissione "STANDARD LONG AUTOCALLABLE BARRIER DIGITAL PLUS CERTIFICATES on UNICREDI S.p.A. Share due 31.10.2029" effettuata a valere sul Warrants and Certificates Programme IMI Corporate & Investment Banking di Intesa Sanpaolo S.p.A.. Tale traduzione è stata predisposta da Intesa Sanpaolo S.p.A. al fine esclusivo di agevolare la lettura del testo in lingua inglese dei Final Terms da parte dei potenziali investitori. Fermo restando quanto previsto dalla normativa applicabile relativa alla Nota di Sintesi della singola emissione e alla relativa traduzione in lingua italiana, Intesa Sanpaolo S.p.A. non si assume né accetta alcuna responsabilità in merito alla correttezza della traduzione dei Final Terms. Il testo in lingua inglese prevarrà in caso di eventuale divergenza con la traduzione italiana, o di omissioni nell'ambito della stessa.

# **CONDIZIONI DEFINITIVE**

26 settembre 2025

# Intesa Sanpaolo S.p.A.

Codice LEI (Legal Entity Identifier): 2W8N8UU78PMDQKZENC08

# STANDARD LONG AUTOCALLABLE BARRIER DIGITAL PLUS CERTIFICATES su Azione UNICREDIT S.p.A. Scadenza 31.10.2029

nome commerciale: "Intesa Sanpaolo S.p.A. Express Plus Certificates su Azione UniCredit S.p.A. - Scadenza 31.10.2029"

a valere sul Warrants and Certificates Programme IMI Corporate & Investment Banking

# PARTE A – CONDIZIONI CONTRATTUALI

I termini utilizzati nel presente documento devono considerarsi definiti come nei Termini e Condizioni del Prospetto di Base del 21 luglio 2025 e del supplemento al Prospetto di Base del 4 agosto 2025, che insieme costituiscono un prospetto di base ai sensi del Regolamento Prospetto come successivamente modificato. Il presente documento contiene le Condizioni Definitive dei Titoli descritti ai sensi dell'art. 8(1) del Regolamento Prospetto e deve essere letto congiuntamente al Prospetto di Base, come supplementato. Le informazioni complete relative all'Emittente e all'offerta dei Titoli sono desumibili solamente dalla lettura congiunta delle presenti Condizioni Definitive e del Prospetto di Base, come supplementato. È possibile prendere visione del Prospetto di Base e del supplemento al Prospetto di Base presso la sede legale dell'Emittente e presso gli uffici specificati dell'Agente Principale dei Titoli durante il normale orario di apertura. Il Prospetto di Base e il supplemento al Prospetto di Base sono pubblicati sui siti web del Luxembourg Stock Exchange (www.luxse.com) e dell'Emittente (www.prodottiequotazioni.intesasanpaolo.com). Alle presenti Condizioni Definitive è allegata la Nota di Sintesi della Singola Emissione relativa ai Titoli. Nel caso di Titoli ammessi alla negoziazione sul mercato regolamentato del Luxembourg Stock Exchange, le Condizioni Definitive saranno pubblicate sul sito web del Luxembourg Stock Exchange e dell'Emittente.

I riferimenti qui contenuti a Condizioni numerate s'intendono ai termini e alle condizioni delle relative serie di Titoli e le parole e le espressioni definite in tali termini e condizioni avranno lo stesso significato nelle presenti Condizioni Definitive nella misura in cui si riferiscono a tali serie di Titoli, salvo ove diversamente specificato.

Le presenti Condizioni Definitive sono riferite alle serie di Titoli definite al successivo paragrafo "Disposizioni specifiche per ciascuna Serie". I riferimenti ai "Titoli" ivi contenuti devono essere considerati riferimenti ai relativi Certificati che sono oggetto delle presenti Condizioni Definitive e i riferimenti ai "Titoli" e al "Titolo" devono essere interpretati di conseguenza.

1. Disposizioni specifiche per ciascuna Serie:

Numero di Serie Numero di Titoli Prezzo di Emissione per emessi Titolo

	35 Fino a 180	.000	Euro 1.000
2.	Numero di Tranche:	Non app	blicabile
3.	Lotto Minimo di Esercizio:	1 (un) <i>C</i>	Certificate.
4.	Lotto Minimo di Negoziazione:	1 (un) <i>C</i>	Certificate.
5.	Consolidamento:	Non app	blicabile
6.	Tipo di Titoli e Attività Sottostante(i):	(a)	I Titoli sono Certificates. I Certificates sono Titoli legati ad un'Azione.
		(b)	L'attività finanziaria cui sono collegati i Titoli è l'azione UniCredit S.p.A. (Codice ISIN: IT0005239360, Codice Bloomberg: UCG IM <equity>) (l'"Attività Sottostante" o l'"Azione").</equity>
7.	Attività Sottostante di Riferimento:	Non app	licabile
8.	Tipologia:	Standar	d Long Certificates.
9.	Data di Esercizio:	La Data	di Esercizio dei Titoli è il 31 ottobre 2029.
	Avviso di Rinuncia:		bile. L'Orario Limite dell'Avviso di Rinuncia è l'ultimo di Valutazione.
10.	Data di Liquidazione:	La Data	di Liquidazione dei Titoli è il 31 ottobre 2029.
		Sconvol posposta in ness	in un Giorno di Valutazione si verifichi un Evento di gimento di Mercato, la Data di Liquidazione verrà a di conseguenza. Tale Data di Liquidazione non potrà, un caso, essere posposta oltre il decimo Giorno ivo successivo all'ultimo Giorno di Valutazione.
11.	Data di Regolamento:	La Data	di Regolamento dei Titoli è la Data di Emissione.
12.	Data di Emissione:	posticip	di Emissione è il 31 ottobre 2025, ovvero, in caso di o, la diversa data specificata in un avviso pubblicato sul o dell'Emittente.
			un caso la Data di Emissione sarà posticipata oltre il Giorno Lavorativo successivo al 31 ottobre 2025.
13.	Valuta di Emissione:	La Valu	ta di Emissione è l'Euro.
14.	Prezzo di Acquisto:	Non app	plicabile
15.	Giorno Lavorativo:	Conventual Unadjus	y o
16.	Giorno Lavorativo di Negoziazione:	Conven Unadjus	y c

Tasso di Cambio: Non applicabile

Giorno Lavorativo di Liquidazione:

Liquidazione:

17.

18.

19.

Non applicabile

La liquidazione sarà effettuata mediante pagamento in contanti (**Titoli Liquidati in Contanti**).

20. Valuta di Liquidazione: La Valuta di Liquidazione ai fini del pagamento dell'Importo di

Liquidazione, dell'Importo di Esercizio Anticipato e di ogni

altro importo di remunerazione ai sensi dei Titoli è l'Euro.

21. Nome e indirizzo dell'Agente di

calcolo:

L'Agente di Calcolo è Intesa Sanpaolo S.p.A., con sede legale in Piazza San Carlo, 156, 10121 Torino, Italia.

22. Mercato(i): Il relativo Mercato è Euronext Milan di Borsa Italiana S.p.A..

23. Fonte di Riferimento: La Fonte di Riferimento è il relativo Mercato.

24. Mercato(i) Correlato(i): Il relativo Mercato Correlato è Euronext Derivatives Milan di

Borsa Italiana S.p.A..

25. Caratteristica Futures Contract N-th

Near-by:

Non applicabile

26. Caratteristica Open End: Non applicabile

27. Opzione Put: Non applicabile

28. Opzione Call: Non applicabile

29. Livello Massimo: Non applicabile

30. Livello Minimo: Non applicabile

31. Importo di Liquidazione: Alla Data di Liquidazione ciascun Certificato dà diritto al

> portatore di ricevere, qualora non si sia verificato un Evento di Esercizio Anticipato, un Importo di Liquidazione in Contanti nella Valuta di Liquidazione calcolato dall'Agente di Calcolo secondo la seguente formula e il cui risultato è arrotondato a un centesimo di Euro (0,005 Euro viene arrotondato per eccesso):

> A. Qualora il Valore di Riferimento Finale sia pari o superiore al Livello Barriera (e dunque l'Evento Barriera non si sia verificato):

> (Percentuale Iniziale x Valore di Riferimento Iniziale x Multiplo) x Lotto Minimo di Esercizio

> B. Qualora il Valore di Riferimento Finale sia inferiore al Livello Barriera (e dunque l'Evento Barriera si sia verificato):

> Valore di Riferimento Finale x Multiplo x Lotto Minimo di Esercizio

32. Multiplo: Il Multiplo da applicarsi è pari al Prezzo di Emissione diviso

per il Valore di Riferimento Iniziale.

33. Beni Rilevanti: Non applicabile

34. **Entitlement:** Non applicabile

35. AMF: Non applicabile

36. VMF: Non applicabile 37. Fattore Index Leverage: Non applicabile

38. Fattore Constant Leverage: Non applicabile

39. Prezzo di Strike: Non applicabile

40. Tasso di Conversione: Non applicabile

41. Valuta di Riferimento dell'Attività

Sottostante:

Applicabile. La Valuta di Riferimento dell'Attività Sottostante

è l'Euro.

42. Opzione Quanto: Non applicabile

43. Data(e) di Determinazione: 30 ottobre 2025, 31 ottobre 2025, 3 novembre 2025, 4

novembre 2025 e 5 novembre 2025

44. Giorno(i) di Valutazione: 23 ottobre 2029, 24 ottobre 2029, 25 ottobre 2029, 26 ottobre

2029 e 29 ottobre 2029

45. Valore Infragiornaliero: Non applicabile

46. Valore di Riferimento: Ai fini della determinazione dell'Evento Barriera il Valore di

Riferimento sarà il Valore di Riferimento Finale.

Ai fini della determinazione dell'Evento Digital e dell'Evento di Esercizio Anticipato, il Valore di Riferimento sarà calcolato l'ultimo giorno, rispettivamente, del Periodo di Valutazione Digital e del relativo Periodo di Valutazione dell'Esercizio Anticipato. Il Valore di Riferimento è pari alla media aritmetica dei prezzi di riferimento dell'Attività Sottostante, risultanti dalla quotazione effettuata dalla Fonte di Riferimento, determinati dall'Agente di Calcolo in ciascuna data del Periodo di Valutazione Digital e del relativo Periodo di Valutazione dell'Esercizio Anticipato, e calcolata mediante la seguente formula:

$$VR = \frac{1}{x} \times \sum_{z=1}^{x} Sottostante_{z}$$

Dove,

"VR" indica il Valore di Riferimento,

"x" indica il numero di date di tale Periodo di Valutazione Digital e Periodo di Valutazione dell'Esercizio Anticipato (x = 5), e

"Sottostante<sub>z</sub>" indica il prezzo di riferimento dell'Attività Sottostante nel Giorno Lavorativo di Negoziazione "z" di tale Periodo di Valutazione Digital e Periodo di Valutazione dell'Esercizio Anticipato (z = 1,2,3,4,5).

47. Valore di Riferimento Iniziale:

Il Valore di Riferimento Iniziale sarà calcolato il 5 novembre 2025 ed è pari alla media aritmetica dei prezzi di riferimento dell'Attività Sottostante risultanti dalla quotazione effettuata dalla Fonte di Riferimento, determinati dall'Agente di Calcolo nelle Date di Determinazione, e calcolata mediante la seguente formula:

$$VRI = \frac{1}{x} \times \sum_{t=1}^{x} Sottostante_{t}$$

Dove.

"VRI" indica il Valore di Riferimento Iniziale,

"x" indica il numero di Date di Determinazione (x = 5), e

"*Sottostante*<sub>t</sub>" indica il prezzo di riferimento dell'Attività Sottostante alla Data di Determinazione "t" (t = 1,2,3,4,5).

Periodo(i) di Determinazione del Valore di Riferimento Iniziale:

Non applicabile

48. Valore di Riferimento Finale:

Il Valore di Riferimento Finale sarà calcolato il 29 ottobre 2029 ed è pari alla media aritmetica dei prezzi di riferimento dell'Attività Sottostante risultanti dalla quotazione effettuata dalla Fonte di Riferimento, determinati dall'Agente di Calcolo nei Giorni di Valutazione, e calcolata mediante la seguente formula:

$$VRF = \frac{1}{x} \times \sum_{j=1}^{x} Sottostante_{j}$$

Dove,

"VRF" indica il Valore di Riferimento Finale,

"x" indica il numero di Giorni di Valutazione (x = 5), e

"*Sottostante*<sub>j</sub>" indica il prezzo di riferimento dell'Attività Sottostante nel Giorno di Valutazione "j" (j = 1,2,3,4,5).

Periodo(i) di Determinazione del Valore di Riferimento Finale:

Non applicabile

49. Caratteristica Best Of: Non applicabile

50. Caratteristica Worst Of: Non applicabile

51. Caratteristica Rainbow: Non applicabile

52. Reverse Split: Non applicabile

# DISPOSIZIONI RELATIVE AI CERTIFICATI

Applicabile

53. Performance Cap: Non applicabile

Performance Floor: Non applicabile

Fattore di Partecipazione della Non applicabile

Performance:

54. Percentuale Iniziale: 100%

55. Fattore di Partecipazione: Non applicabile

56. Fattore di Partecipazione Down: Non applicabile

57. Fattore di Partecipazione Up: Non applicabile

58. Leverage Iniziale: Non applicabile

59. Evento Barriera: Applicabile.

L'Evento Barriera si verificherà qualora l'Agente di Calcolo determini che, nel Periodo di Determinazione dell'Evento Barriera, il Valore di Riferimento Finale sia inferiore al Livello

Barriera.

Periodo(i) di Determinazione

dell'Evento Barriera:

29 ottobre 2029

Livello Barriera: Il Livello Barriera è pari al 55% del Valore di Riferimento

Iniziale.

Livello Barriera Inferiore: Non applicabile

Livello Barriera Superiore: Non applicabile

Periodo di Selezione Barriera: Non applicabile

Periodo di Osservazione Strike: Non applicabile

Fattore Air Bag: Non applicabile

Livello di Protezione: Non applicabile

Percentuale di Protezione: Non applicabile

Protezione Spread: Non applicabile

Importo di Protezione: Non applicabile

Livello di Protezione Dropdown: Non applicabile

Importo di Protezione Dropdown: Non applicabile

Livello di Protezione Dynamic: Non applicabile

Importo Step Up: Non applicabile

Importo Sigma: Non applicabile

Percentuale Perdita Determinata: Non applicabile

Protezione Short: Non applicabile

Livello Butterfly: Non applicabile

60. Evento Barriera Gap: Non applicabile

61. Livello(i) Cap: Non applicabile

62. Percentuale Floor: Non applicabile 63. **Evento Consolidation Floor:** Non applicabile 64. Importo Barriera Cap: Non applicabile 65. Importo Cap Down: Non applicabile 66. Percentuale Strike: Non applicabile 67. Percentuale Calendar Cap: Non applicabile 68. Percentuale Calendar Floor: Non applicabile 69. Fattore Gearing: Non applicabile 70. Evento One Star: Non applicabile 71. Evento Switch: Non applicabile 72. Evento<sub>i</sub> Multiple Strike: Non applicabile 73. Spread: Non applicabile 74. Evento Gearing: Non applicabile 75. Evento Buffer: Non applicabile 76. Performance Globale: Non applicabile Non applicabile 77. Mancata Consegna per Illiquidità: 78. Percentuale Digital: Non applicabile 79. Livello di Liquidazione: Non applicabile 80. Importo Combinato: Non applicabile 81. Caratteristica Darwin: Non applicabile DISPOSIZIONI RELATIVE AGLI IMPORTI DI REMUNERAZIONE E ALL'IMPORTO DI ESERCIZIO ANTICIPATO Applicabile

82. Caratteristica Cliquet: Non applicabile

83. Non applicabile Caratteristica Knock-out:

84. Caratteristica Knock-in: Non applicabile

85. Importo(i) Digital: Applicabile. L'Importo Digital è pari a Euro 213,00.

L'Importo Digital verrà corrisposto al verificarsi dell'Evento

Digital nel Periodo di Valutazione Digital.

L'Evento Digital si verificherà qualora l'Agente di Calcolo determini che, nel Periodo di Valutazione Digital, il Valore di Riferimento sia pari o superiore al Livello Digital. In questo caso, i Portatori avranno diritto di ricevere il pagamento dell'Importo Digital nella Data di Pagamento Digital.

Attività Sottostante: Non applicabile

Livello(i) Digital: Il Livello Digital è pari al 55% del Valore di Riferimento

Iniziale.

Periodo(i) di Valutazione Digital: 23.10.2029, 24.10.2029, 25.10.2029, 26.10.2029, 29.10.2029

Data(e) di Pagamento Digital: 31.10.2029

Caratteristica Digital Combo: Non applicabile

Effetto Consolidamento: Non applicabile

Livello Consolidamento: Non applicabile

Periodo(i) Valutazione di

Consolidamento:

Non applicabile

Caratteristica Extra Consolidation

Digital:

Non applicabile

Livello Extra Consolidation Digital: Non applicabile

Periodo(i) Extra Consolidation

Digital:

Non applicabile

Effetto Memoria: Non applicabile

Livello Memoria: Non applicabile

Periodo(i) di Valutazione Memoria: Non applicabile

Effetto Path Dependency: Non applicabile

Importo Path Dependency: Non applicabile

86. Caratteristica Restrike: Non applicabile

87. Importo(i) Plus: Applicabile. I Portatori dei Titoli hanno diritto di ricevere il

pagamento incondizionato dell'Importo Plus, pari a Euro 71,00,

alla Data di Pagamento Plus.

Data(e) di Pagamento Plus: 30.10.2026

Record Date: 29.10.2026

88. Importo(i) Accumulated: Non applicabile

89. Importo(i) di Esercizio Anticipato: Applicabile. L'Importo di Esercizio Anticipato è pari a:

> Euro 1.071,00 in relazione al Primo Periodo di Valutazione dell'Esercizio Anticipato;

- Euro 1.142,00 in relazione al Secondo Periodo di Valutazione dell'Esercizio Anticipato.

Attività Sottostante(i): Non applicabile

Fattoret di Partecipazione

Anticipato:

Non applicabile

Livello Cap Anticipato: Non applicabile

Percentuale Cap Anticipata: Non applicabile

Importo Cap Anticipato: Non applicabile

Evento di Esercizio Anticipato: Un Evento di Esercizio Anticipato si verificherà qualora

l'Agente di Calcolo determini che, nel relativo Periodo di Valutazione dell'Esercizio Anticipato, il Valore di Riferimento sia pari o superiore al Livello di Esercizio Anticipato. In tal caso, i Portatori dei Titoli avranno diritto a ricevere il pagamento del relativo Importo di Esercizio Anticipato nel relativo Giorno di Pagamento Anticipato e i Certificati si

riterranno estinti anticipatamente.

Attività Sottostante: Non applicabile

Livello di Esercizio Anticipato: In relazione a ciascun Periodo di Valutazione dell'Esercizio

Anticipato, il Livello di Esercizio Anticipato è pari a 100% del

Valore di Riferimento Iniziale.

Periodo(i) di Valutazione dell'Esercizio Anticipato:

19.10.2027, 20.10.2027,	il " <b>Primo</b>	Periodo di
21.10.2027, 22.10.2027,	Valutazione	dell'Esercizio
25.10.2027	Anticipato"	
19.10.2028, 20.10.2028,	il "Secondo	Periodo di
23.10.2028, 24.10.2028,	Valutazione	dell'Esercizio
25.10.2028	Anticipato"	

Giorno(i) di Pagamento Anticipato:

29.10.2027	in relazione al Primo Periodo di Valutazione
29.10.2027	dell'Esercizio Anticipato
31.10.2028	in relazione al Secondo Periodo di
31.10.2028	Valutazione dell'Esercizio Anticipato

90. Pagamento Anticipato Parziale del

Capitale:

Non applicabile

91. Importo Cumulated Bonus: Non applicabile

92. Importo Premium Coupon: Non applicabile

93. Importo Internal Return: Non applicabile

94. Importo Participation

Remuneration:

Non applicabile

95. Importo Participation Rebate: Non applicabile

96. Importo Variabile: Non applicabile

97.	Importo Premium Gap:	Non applicabile
<i>)</i> , .	importo i remium Gup.	Tion application

# DISPOSIZIONI RELATIVE AI WARRANTS

Non applicabile

# DISPOSIZIONI GENERALI

98. Forma dei Titoli: Titoli al Portatore.

Titoli Globali Temporanei scambiabili con un Titolo Globale Permanente che è scambiabile con Titoli Definitivi solo in determinate circostanze specificate nel Titolo Globale Permanente.

99. Divieto di Vendita alla clientela retail:

Non applicabile

# DISTRIBUZIONE

100. Sindacazione: I Titoli saranno distribuiti su base non-sindacata.

Se non sindacati, nome e indirizzo del Collocatore (ove non sia l'Emittente):

Non applicabile

# COMMISSIONI E/O COSTI

101. Commissioni e altri costi: Il Prezzo di Offerta è comprensivo di:

- commissioni di distribuzione pari al 2,00 per cento del Prezzo di Emissione in relazione alla totalità dei Titoli distribuiti;
- oneri relativi alla gestione del rischio per il mantenimento delle condizioni dell'Offerta pari allo 0,776 per cento del Prezzo di Emissione; e
- altri costi connessi alla strutturazione pari allo 0,07 per cento del Prezzo di Emissione.

# INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI

Esem	pio(i) di strumenti derivati complessi:	Non applicabile
Sottoso	critto per conto dell'Emittente:	
Da:	Debitamente autorizzato	

#### PARTE B - ALTRE INFORMAZIONI

### 1. **QUOTAZIONE E AMMISSIONE ALLA NEGOZIAZIONE**

(i) Quotazione: Nessuna.

(ii) Ammissione alla negoziazione:

Sarà presentata richiesta di ammissione dei Titoli alla negoziazione presso il sistema multilaterale di negoziazione SeDeX, organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., che non è un mercato regolamentato ai sensi della Direttiva 2014/65/UE come modificata, con effetto a partire dalla Data di Emissione o da una data intorno alla Data di Emissione.

Successivamente alla Data di Emissione, potrà essere presentata richiesta di quotazione dei Titoli su altre borse valori o mercati regolamentati, o di ammissione alla negoziazione su altre sedi di negoziazione, a scelta dell'Emittente.

# 2. NOTIFICA

La CSSF ha inviato alla Commissione Nazionale per le Società e la Borsa (CONSOB) un certificato di approvazione che attesta la conformità del Prospetto di Base al Regolamento Prospetto.

# 3. INTERESSI DI PERSONE FISICHE E GIURIDICHE COINVOLTE NELL'EMISSIONE

Intesa Sanpaolo S.p.A., l'Emittente dei Titoli, agirà altresì in veste di Distributore, pertanto questo comporta un conflitto di interessi.

L'Emittente potrà stipulare accordi di copertura con controparti di mercato in relazione all'emissione dei Titoli ai fini di copertura della propria esposizione finanziaria.

L'Emittente agirà come Agente di Calcolo ai sensi dei Titoli. Si rinvia al fattore di rischio "Potential Conflicts of Interest" del Prospetto di Base.

Inoltre, l'Emittente potrà agire come *liquidity provider* (come definito ai sensi delle regole del mercato di riferimento, come di volta in volta modificate) in relazione ai Titoli.

Salvo quanto sopra indicato, ed eccezion fatta per le commissioni e i costi di cui al paragrafo 101 della precedente Parte A, per quanto a conoscenza dell'Emittente, nessun soggetto coinvolto nell'emissione dei Titoli ha un interesse sostanziale in relazione all'Offerta.

# 4. RAGIONI DELL'OFFERTA, PROVENTI NETTI STIMATI E SPESE TOTALI

(i) Ragioni dell'offerta: Si veda "Impiego dei Proventi" nel Prospetto di Base.

(ii) Proventi netti stimati: I proventi netti (risultanti dalla sottrazione delle commissioni e

dei costi di cui al paragrafo 101 della Parte A, dal Prezzo di Emissione complessivamente pagato dai Portatori) dell'emissione dei Titoli saranno fino a Euro 174.877.200.

(iii) Spese totali stimate: Non applicabile

# 5. TERMINI E CONDIZIONI DELL'OFFERTA

Applicabile

Giurisdizione dell'Offerta Non-esente Italia

Prezzo di Offerta: Prezzo di Emissione.

Gli investitori dovrebbero considerare che il Prezzo di Offerta è comprensivo delle commissioni di distribuzione e dei costi come sopra indicato al paragrafo 101 della Parte A.

Gli investitori dovrebbero inoltre considerare che, qualora i Titoli siano venduti sul mercato secondario dopo il Periodo di Offerta, le commissioni e i costi di cui sopra non sono considerati ai fini della determinazione del prezzo a cui tali Titoli possono essere venduti sul mercato secondario.

Condizioni cui è subordinata l'offerta:

L'Offerta dei Titoli è subordinata alla loro emissione e al rilascio da parte di Borsa Italiana S.p.A., o da parte di altre piattaforme di negoziazione, prima della Data di Emissione, dell'autorizzazione all'ammissione a negoziazione dei Titoli.

Il Periodo di Offerta, comprese eventuali variazioni, durante il quale verrà effettuata l'offerta e descrizione della procedura di sottoscrizione:

Un'offerta (l'"Offerta") dei Titoli sarà effettuata dal Distributore in Italia in circostanze diverse da quelle previste ai sensi dell'Articolo 1(4) del Regolamento (UE) 2017/1129 (il "Regolamento Prospetto") nel periodo dal 29 settembre 2025 sino al 27 ottobre 2025 incluso o, limitatamente all'Offerta effettuata per il tramite di consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede, sino al 20 ottobre 2025 incluso o, limitatamente all'Offerta mediante tecniche di comunicazione a distanza, sino al 13 ottobre 2025 incluso (il "Periodo di Offerta").

I Titoli sono offerti al pubblico in Italia ai sensi degli Articoli 24 e 25 del Regolamento Prospetto.

L'Emittente si riserva il diritto, a sua esclusiva discrezione, di chiudere l'Offerta anticipatamente, anche qualora le sottoscrizioni dei Titoli non raggiungano l'importo massimo di 180.000 Titoli. La chiusura anticipata dell'Offerta dovrà essere comunicata dall'Emittente tramite avviso da pubblicarsi sul sito web dell'Emittente. Gli effetti della chiusura anticipata dell'Offerta decorrono a partire dalla data indicata in tale avviso.

L'Emittente si riserva il diritto, a propria esclusiva discrezione, di revocare o ritirare l'Offerta e l'emissione dei Titoli in qualsiasi momento prima della Data di Emissione. La revoca o il ritiro dell'Offerta dovranno essere comunicati dall'Emittente tramite pubblicazione di apposito avviso sul sito web dell'Emittente. La revoca/il ritiro dell'Offerta avranno effetto dal momento della pubblicazione. All'atto della revoca o del ritiro dell'Offerta tutte le domande di sottoscrizione diverranno nulle ed inefficaci, senza ulteriore preavviso.

L'Emittente si riserva la facoltà di prorogare la chiusura del Periodo di Offerta, al fine di estendere il Periodo di Offerta. La proroga del Periodo di Offerta sarà comunicata dall'Emittente mediante

pubblicazione di un avviso sul sito web dell'Emittente.

Durante il Periodo di Offerta i potenziali investitori possono sottoscrivere i Titoli presso le filiali del Distributore durante i normali orari di apertura compilando, sottoscrivendo (anche tramite procuratori) e consegnando un'apposita scheda di adesione (la "Scheda di Adesione").

La Scheda di Adesione è disponibile presso ciascuna filiale del Distributore.

La sottoscrizione dei Titoli può essere effettuata anche fuori sede per il tramite di consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede.

La sottoscrizione dei Titoli può essere effettuata anche mediante tecniche di comunicazione a distanza.

Non vi sono limiti al numero di domande di sottoscrizione che possono essere compilate e consegnate dallo stesso potenziale investitore.

Le domande di sottoscrizione possono essere revocate dai potenziali investitori, presentando apposita richiesta presso l'ufficio del Distributore che ha ricevuto la Scheda di Adesione, entro le ore 17:00 del 27 ottobre 2025 anche in caso di chiusura anticipata, ovvero, in caso di proroga dell'Offerta, entro l'ultimo giorno dell'Offerta come prorogata.

Una volta scaduti i termini di revoca, la sottoscrizione dei Titoli è irrevocabile.

In aggiunta a quanto sopra indicato, in relazione alla sottoscrizione di Titoli effettuata per il tramite di consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede, la sottoscrizione sarà effettiva solo dopo sette giorni dal perfezionamento della Scheda di Adesione; prima di tale termine l'investitore ha pieno diritto, senza dover sostenere alcun costo e penali, di revocare la propria sottoscrizione mediante notifica al Distributore e/o al consulente finanziario abilitato all'offerta fuori sede.

Infine, relativamente alla sottoscrizione dei Titoli effettuata tramite tecniche di comunicazione a distanza, la sottoscrizione sarà effettiva solo dopo 14 giorni dal perfezionamento della Scheda di Adesione; prima di tale termine l'investitore classificato come Consumatore ai sensi dell'articolo 67-duodecies del D.lgs n. 206/2005 ("Codice del Consumo"), ha pieno diritto, senza dover sostenere alcun costo e penali, di revocare la propria

sottoscrizione mediante notifica al Distributore.

L'Emittente potrà, in determinate circostanze, incluso a titolo esemplificativo il deposito di un supplemento al Prospetto di Base, posticipare la Data di Emissione.

Nel caso in cui l'Emittente comunichi che la Data di Emissione sarà posticipata dal 31 ottobre 2025 alla diversa data (che cadrà entro un periodo di cinque Giorni Lavorativi successivi al 31 ottobre 2025) specificata nel relativo avviso, gli investitori avranno il diritto, senza dover sostenere alcun costo e penali, di revocare la propria sottoscrizione entro tre Giorni Lavorativi precedenti alla Data di Emissione, come posticipata.

Dettagli relativi all'importo minimo e/o massimo delle richieste:

I Titoli possono essere sottoscritti in un lotto minimo di un (1) Certificato e in un numero intero di Certificati superiore a tale ammontare e che sia un multiplo integrale di 1.

Non vi è un limite massimo di richieste entro il numero massimo di Titoli offerti (180.000).

L'Emittente si riserva la facoltà di aumentare, durante il Periodo di Offerta, il numero massimo di Titoli offerti. L'Emittente darà immediatamente avviso di tale aumento mediante pubblicazione di un avviso sul sito web dell'Emittente.

Descrizione della possibilità di ridurre le sottoscrizioni e modalità di rimborso dell'importo delle somme eccedenti pagate dai richiedenti:

Non applicabile

Dettagli relativi alla modalità e alla tempistica di pagamento e di consegna dei Titoli: Il corrispettivo totale relativo ai Titoli sottoscritti dev'essere versato dall'investitore alla Data di Emissione presso la filiale del Distributore che ha ricevuto la relativa Scheda di Adesione.

Successivamente al pagamento del Prezzo di Offerta, alla Data di Emissione i Titoli saranno messi a disposizione dei Portatori sui conti di deposito intrattenuti, direttamente o indirettamente, dal Distributore presso Euroclear e/o Clearstream.

Modalità e date di comunicazione al pubblico dei risultati dell'offerta:

L'Emittente comunicherà al pubblico i risultati dell'Offerta tramite pubblicazione di un apposito avviso sul suo sito web entro i 5 giorni di apertura del Sistema T2 successivi alla Data di Emissione, come posticipata.

Procedura per l'esercizio di eventuali diritti di prelazione, negoziabilità dei diritti di

Non applicabile

sottoscrizione e trattamento dei diritti di sottoscrizione non esercitati:

Eventuale riserva di tranche per alcuni paesi:

I Titoli saranno offerti al pubblico esclusivamente in Italia.

I Titoli possono essere sottoscritti anche dagli investitori qualificati, come definiti all'art. 2 (e) del Regolamento Prospetto.

Processo per la notifica ai richiedenti dell'importo assegnato e indicazione della possibilità d'iniziare la contrattazione prima che sia comunicata la notifica: Il Distributore comunicherà ai richiedenti gli importi assegnati.

Le richieste di sottoscrizione verranno soddisfatte fino al raggiungimento del numero massimo di 180.000 Titoli offerti, dopodiché il Distributore non accetterà ulteriori richieste di sottoscrizione ed il Periodo di Offerta sarà chiuso anticipatamente dall'Emittente.

Prima della Data di Emissione, qualora, indipendentemente da quanto detto sopra, l'ammontare complessivo dei Titoli oggetto di richieste di sottoscrizione dovesse superare il numero massimo di 180.000 Titoli offerti, l'Emittente assegnerà i Titoli sulla base di criteri di riparto tali da garantire la parità di trattamento tra tutti i potenziali sottoscrittori.

Importo di eventuali spese o imposte addebitate al sottoscrittore o all'acquirente:

L'Emittente non addebiterà ai sottoscrittori dei Titoli alcuna spesa e alcuna imposta.

Gli investitori devono tenere presente che il Prezzo di Offerta è comprensivo delle commissioni di distribuzione e dei costi indicati al precedente paragrafo 101 della Parte A.

Consenso all'uso del Prospetto di Base:

Non applicabile

# 6. DISTRIBUZIONE

Applicabile

 (i) Nomi e indirizzi, per quanto a conoscenza dell'Emittente, dei Collocatori / Distributori nei vari paesi in cui ha luogo l'offerta: L'Emittente Intesa Sanpaolo S.p.A., con sede legale in Piazza San Carlo, 156 – 10121 Torino, Italia, agirà quale distributore dei Titoli (il "**Distributore**").

 (ii) Nomi e indirizzi dei coordinatori dell'offerta globale e delle singole parti dell'offerta: L'Emittente agirà altresì in veste di Responsabile del Collocamento ai sensi dell'art. 93-bis del D. Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 come successivamente modificato ("**Testo Unico della Finanza**").

(iii) Nomi e indirizzi di eventuali altri agenti Non applicabile per i pagamenti e agenti depositari nei singoli paesi (oltre all'Agente Principale per i Titoli):

(iv) Soggetti che hanno accettato di Non applicabile sottoscrivere l'emissione con impegno irrevocabile e soggetti che hanno accettato di collocare l'emissione senza impegno irrevocabile o su base "best efforts":

(v) Data della firma del contratto di Non applicabile collocamento:

# 7. INFORMAZIONI SUCCESSIVE ALL'EMISSIONE

L'Emittente non intende fornire eventuali informazioni successive all'emissione salvo che non sia previsto da leggi e regolamenti applicabili.

BNP Paribas Securities Services, Luxembourg

# 8. INFORMAZIONI OPERATIVE

(i) Codice ISIN: XS3185739649

(ii) *Common Code*: 318573964

(iii) Altri sistemi di compensazione diversi Non applicabile da Euroclear Bank SA/NV e Clearstream Banking, S.A., e relativi numeri di identificazione:

(iv) Nomi e indirizzi degli Agenti iniziali per i Titoli:

r i Titoli:

branch
60, avenue J.F. Kennedy
Lussemburgo
L – 2085 Lussemburgo

#### PARTE C – NOTA DI SINTESI DELLA SINGOLA EMISSIONE DEI TITOLI

#### Sezione 1 – Introduzione contenente avvertenze

**Denominazione dei Titoli**: STANDARD LONG AUTOCALLABLE BARRIER DIGITAL PLUS CERTIFICATES su Azione UNICREDIT S.p.A. Scadenza 31.10.2029 (Codice ISIN XS3185739649)

Emittente: Intesa Sanpaolo S.p.A. (Intesa Sanpaolo, la Banca o l'Emittente)

Indirizzo: Piazza San Carlo 156, 10121 Torino, Italia

Numero di telefono: +39 011 555 1

Sito web: www.prodottiequotazioni.intesasanpaolo.com

Codice identificativo del soggetto giuridico (LEI): 2W8N8UU78PMDQKZENC08

**Autorità competente**: Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF), 283, route d'Arlon L-1150 Luxembourg. Numero di telefono (+352) 26 25 1 - 1.

Data di approvazione del Prospetto di Base: Warrants and Certificates Programme IMI Corporate & Investment Banking approvato dalla CSSF il 21 luglio 2025.

La presente Nota di Sintesi deve essere letta come introduzione al Prospetto di Base.

Qualsiasi decisione d'investimento nei Titoli dovrebbe basarsi sull'esame da parte dell'investitore del Prospetto di Base completo.

L'investitore potrebbe incorrere in una perdita totale o parziale del capitale investito.

Qualora sia presentato un ricorso dinanzi all'autorità giudiziaria in merito alle informazioni contenute nel Prospetto di Base, l'investitore ricorrente potrebbe essere tenuto, a norma del diritto nazionale degli Stati membri, a sostenere le spese di traduzione del Prospetto di Base (inclusi eventuali supplementi e le Condizioni Definitive) prima dell'inizio del procedimento.

La responsabilità civile incombe solo sulle persone che hanno presentato la nota di sintesi, comprese le sue eventuali traduzioni, ma soltanto se la Nota di Sintesi risulti fuorviante, imprecisa o incoerente se letta insieme con le altre parti del Prospetto di Base o non offra, se letta congiuntamente alle altre sezioni del Prospetto di Base, le informazioni fondamentali per aiutare gli investitori a valutare l'opportunità di investire nei Titoli.

# State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

# Sezione 2 – Informazioni fondamentali concernenti l'Emittente

# Chi è l'emittente dei titoli?

L'Emittente è Intesa Sanpaolo S.p.A., iscritto nel Registro delle Imprese di Torino al n. 00799960158 e all'Albo Nazionale delle Banche al numero meccanografico 5361 ed è la Capogruppo del gruppo bancario "Intesa Sanpaolo". Intesa Sanpaolo S.p.A. opera ed è soggetta alla normativa italiana.

# Domicilio e forma giuridica, codice LEI, ordinamento in base alla quale opera e paese in cui ha sede

Il codice identificativo del soggetto giuridico (LEI) di Intesa Sanpaolo è 2W8N8UU78PMDQKZENC08.

L'Emittente è una banca italiana costituita in forma di società per azioni.

La sede legale e amministrativa dell'Emittente è in Piazza San Carlo 156, 10121 – Torino, Italia.

L'Emittente è costituito e opera ai sensi della legge italiana. L'Emittente, sia in quanto banca sia in quanto capogruppo del gruppo bancario "Intesa Sanpaolo", è assoggettato a vigilanza prudenziale da parte della Banca d'Italia e della Banca Centrale Europea.

# Attività principali

Lo scopo di Intesa Sanpaolo è la raccolta di risparmio e lo svolgimento di tutte le forme di esercizio del credito, sia direttamente che attraverso le sue controllate. Intesa Sanpaolo può, in conformità con le leggi e i regolamenti applicabili di volta in volta e previa concessione delle autorizzazioni necessarie, direttamente e tramite le proprie controllate, fornire tutti i servizi bancari e finanziari, compresa la costituzione e la gestione di fondi pensione aperti e chiusi, nonché effettuare qualsiasi altra operazione strumentale o connessa al raggiungimento del proprio oggetto sociale.

# Maggiori azionisti, compreso se è direttamente o indirettamente posseduto o controllato e da quali soggetti

Alla data del 29 aprile 2025, l'azionariato dell'Emittente risulta così composto (titolari di quote superiori al 3%): Fondazione Compagnia di San Paolo (azioni ordinarie: 1.153.947.304; di possesso: 6,482%); Fondazione Cariplo (azioni ordinarie: 961.333.900; di possesso: 5,400%).

# Identità dei suoi principali amministratori delegati

L'amministratore delegato dell'Emittente è Carlo Messina (Chief Executive Officer).

# Identità dei suoi revisori legali

EY S.p.A., con sede legale in Via Lombardia, 31 – 00187 Roma, ha ricevuto dall'Emittente l'incarico di revisione legale del proprio bilancio per gli esercizi 2021-2029.

# Quali sono le informazioni finanziarie fondamentali relative all'Emittente?

Conto Economico Consolidato		
Per l'anno concluso al	Per i sei mesi chiusi al	

Milioni di Euro, salvo dove indicato	31.12.24 Revisionato	31.12.23 <sup>1</sup> Revisionato	30.06.25 <sup>2</sup> Non revisionato	30.06.24 Non revisionato		
Margine d'interesse	18.090	16.936	non disponibile	non disponibile		
-			_	_		
Commissioni nette	8.611	7.801	non disponibile	non disponibile		
Risultato netto dell'attività di negoziazione	493	513	non disponibile	non disponibile		
Rettifiche/riprese di valore nette per rischio di credito	(1.139)	(1.416)	non disponibile	non disponibile		
Risultato netto della gestione finanziaria e assicurativa	25.375	23.026	non disponibile	non disponibile		
Utile (Perdita) d'esercizio di pertinenza della capogruppo	8.666	7.724	5.216	4.766		
	Stato Patrimoniale Consolidato					
	Per l'anno c	concluso al	Per i sei mesi chiusi al	Valore come risultato dal processo di revisione e valutazione prudenziale (requisito 'SREP' per il 2025)		
Milioni di Euro, salvo dove indicato	31.12.24 Revisionato	31.12.23 <sup>1</sup> Revisionato	30.06.25Errore. Il segnalibro non è definito.  Non revisionato			
Totale attività	933.285	963.570	943.452	non applicabile		
Debito di primo rango senior (titoli emessi) <sup>3</sup>	98.578	96.270	non disponibile	non applicabile		
Passività subordinate (titoli emessi)	11.791	12.158	non disponibile	non applicabile		
Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato – Crediti verso la clientela	480.242	486.051	non disponibile	non applicabile		
Passività finanziarie valutate al costo ammortizzato – Debiti verso clientela	443.457	440.449	non disponibile	non applicabile		
Capitale	10.369	10.369	10.369	non applicabile		
Crediti deteriorati	4.920	4.965	4.929	non applicabile		

-

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> Dati estratti dal Bilancio Annuale del 2023.

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> Le informazioni finanziarie relative al 30 giugno 2025 sono state estratte dal comunicato stampa di Intesa Sanpaolo S.p.A. del 30 luglio 2025 titolato "Intesa Sanpaolo: risultati consolidati al 30 giugno 2025" (il "Comunicato Stampa del 30 luglio 2025"). Le informazioni finanziarie indicate come "non disponibile" non erano incluse nel Comunicato Stampa del 30 luglio 2025.

<sup>&</sup>lt;sup>3</sup> Titoli emessi non contabilizzati come debito subordinato.

Common Equity Tier 1 capital (CET1) ratio (%)	13,3%4	13,7%	13,0% <sup>5</sup>	9,85% <sup>6</sup>	
Total Capital Ratio	19,0% Errore. Il segnalibro non è definito.	19,2%	18,5% Errore. Il segnalibro non è definito.	non disponibile	

# Quali sono i principali rischi specifici dell'Emittente?

#### Rischio connesso all'esposizione al debito sovrano

Le tensioni sui mercati dei titoli di Stato e la loro volatilità, nonché il declassamento del rating dell'Italia o la previsione che tale declassamento possa verificarsi, potrebbero avere effetti negativi sull'attivo, sulla situazione economica e/o finanziaria, sui risultati operativi e sulle prospettive della Banca. I risultati del Gruppo Intesa Sanpaolo sono e saranno esposti al debito sovrano, in particolare a quello della Repubblica Italiana e a quello di alcuni importanti Paesi europei.

#### Rischi connessi ai procedimenti giudiziari

La ripartizione per le principali categorie di controversie con rischio probabile evidenzia la prevalenza di casi relativi alle ordinarie attività bancarie e creditizie del Gruppo Intesa Sanpaolo, che riguardano richieste relative a prodotti e servizi bancari e di investimento oppure a posizioni creditizie e azioni revocatorie. Le restanti controversie consistono principalmente in altri procedimenti civili e amministrativi e in controversie di lavoro o in procedimenti penali o in procedimenti relativi a violazioni operative.

#### Rischi connessi alla crisi economico-finanziaria e all'impatto delle attuali incertezze del contesto macroeconomico

Lo sviluppo futuro del contesto macroeconomico può essere considerato un rischio in quanto può produrre effetti e dinamiche negative sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria della Banca e/o del Gruppo. Eventuali variazioni negative dei fattori che incidono nel contesto macroeconomico, in particolare in periodi di crisi economico-finanziaria, potrebbero comportare per la Banca e/o il Gruppo perdite, aumenti dei costi di finanziamento e riduzioni di valore delle attività detenute, con un potenziale impatto negativo sulla liquidità della Banca e/o del Gruppo Intesa Sanpaolo e sulla sua solidità finanziaria.

#### Rischio di credito

L'attività economica e finanziaria e la solidità della Banca dipendono dall'affidabilità creditizia dei debitori. La Banca è esposta ai tradizionali rischi connessi all'attività creditizia. Pertanto, la violazione da parte dei clienti dei contratti stipulati e degli obblighi ad essi sottostanti, o l'eventuale carenza di informativa o l'inesattezza delle informazioni da essi fornite in merito alla rispettiva posizione finanziaria e creditizia, potrebbe avere effetti negativi sulla situazione economica e/o finanziaria della Banca.

#### Rischio di mercato

Il rischio di mercato consiste nel rischio di subire perdite di valore su strumenti finanziari, inclusi i titoli di Stati sovrani detenuti dalla Banca, a causa dell'andamento delle variabili di mercato (a titolo esemplificativo e non esaustivo, tassi di interesse, prezzi dei titoli, tassi di cambio), che potrebbero determinare un deterioramento della solidità finanziaria della Banca e/o del Gruppo Intesa Sanpaolo. Tale deterioramento potrebbe essere prodotto da effetti negativi sul conto economico derivanti da posizioni detenute a fini di negoziazione, così come da variazioni negative della riserva FVOCI (Fair Value through Other Comprehensive Income), generate da posizioni classificate come attività finanziarie valutate al fair value, con un impatto sulla redditività complessiva.

# Rischio di liquidità di Intesa Sanpaolo

Sebbene la Banca monitori costantemente il proprio rischio di liquidità, qualsiasi sviluppo negativo della situazione di mercato e del contesto economico generale e/o del merito creditizio della Banca, può avere effetti negativi sulle attività e sulla situazione economica e/o finanziaria della Banca e del Gruppo Intesa Sanpaolo. Alla luce di quanto emerso dal terzo rapporto dell'EBA sul monitoraggio del LCR e del NSFR<sup>7</sup>, l'Emittente rimane attento all'evoluzione del mercato dei finanziamenti per garantire che le proprie strategie di rifinanziamento ordinario e la normale attività non siano influenzati da ulteriori deflussi dovuti all'impatto di scenari avversi sulla liquidità del mercato. Il rischio di liquidità è il rischio che la Banca non sia in grado di soddisfare i propri obblighi di pagamento alla scadenza, sia per l'incapacità di reperire fondi sul mercato (funding liquidity risk) che per la difficoltà di smobilizzare le proprie attività (market liquidity risk).

#### Rischio operativo

La Banca è esposta a diverse categorie di rischio operativo strettamente connesse alla sua attività, tra le quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: frodi da parte di soggetti esterni, frodi o perdite derivanti dall'infedeltà dei dipendenti e/o dalla violazione delle procedure di controllo, errori operativi, difetti o malfunzionamenti dei sistemi informatici o di telecomunicazione, attacchi con virus informatici, inadempienze dei fornitori rispetto ai loro obblighi contrattuali, attacchi terroristici e calamità naturali. Il verificarsi di uno o più di tali rischi può avere significativi effetti negativi sull'attività, sui risultati operativi e sulla situazione economica e finanziaria della Banca.

# Rischio connesso all'evoluzione della regolamentazione del settore bancario e alle modifiche alla regolamentazione relativa alla risoluzione delle crisi bancarie

La Banca è soggetta ad una complessa e rigorosa regolamentazione, nonché all'attività di vigilanza svolta dalle istituzioni competenti (in particolare, la BCE, la Banca d'Italia e la CONSOB). Sia tale regolamentazione che l'attività di vigilanza sono soggette, rispettivamente, ad un continuo aggiornamento e all'evoluzione della prassi. Inoltre, in quanto Banca quotata, la Banca è tenuta a rispettare le ulteriori disposizioni emanate dalla CONSOB. La Banca, oltre alle norme sovranazionali e nazionali e alle norme primarie o regolamentari del settore finanziario e bancario, è soggetta anche a specifiche norme in materia di antiriciclaggio, usura e tutela dei consumatori. Sebbene la Banca si impegni a rispettare l'insieme delle norme e dei regolamenti, eventuali modifiche delle norme e/o modifiche dell'interpretazione e/o dell'attuazione delle stesse da parte delle autorità competenti potrebbero comportare nuovi oneri e obblighi per la Banca, con possibili impatti negativi sui risultati operativi e sulla situazione economica e

<sup>&</sup>lt;sup>4</sup> Dopo aver dedotto dal capitale 2 miliardi di euro di *buyback* autorizzato dalla BCE e avviato il 2 giugno 2025, a seguito dell'approvazione dell'Assemblea il 29 aprile 2025.

<sup>&</sup>lt;sup>5</sup> Calcolato ai sensi del Regolamento (UE) 2024/1623 (CRR3) che recepisce i principi di Basilea 4 nella regolamentazione europea, entrato in vigore l'1 gennaio 2025. La prima adozione di Basilea 4 ha generato un impatto di poco superiore ai 40 punti base sul CET 1 ratio.

<sup>&</sup>lt;sup>6</sup> Countercyclical Capital Buffer calcolato tenendo conto dell'esposizione al 30 giugno 2025 nei vari Paesi in cui il Gruppo è presente, nonché dei rispettivi requisiti stabiliti dalle autorità nazionali competenti e relativi al 2026, ove disponibili, o al più recente aggiornamento del periodo di riferimento (il requisito è stato fissato a zero per cento in Italia per il 2024 e per i primi nove mesi del 2025).

Systemic Risk Buffer calcolato considerando l'esposizione al 30 giugno 2025 verso i residenti in Italia e il requisito a regime in vigore a decorrere dalla stessa data.

<sup>&</sup>lt;sup>7</sup> Report EBA sul "Monitoraggio dell'attuazione del coefficiente di copertura della liquidità e del coefficiente netto di finanziamento stabile nell'UE" del 15 giugno 2023.

finanziaria della Banca.

#### Sezione 3 – Informazioni fondamentali sui Titoli

### Tipologia, classe e codice ISIN

I Titoli sono Certificati. I Titoli sono emessi al portatore ("Titoli al Portatore").

I Certificati sono liquidati in contanti.

Il Codice ISIN dei Certificati è XS3185739649.

#### Valuta, valore nominale dei titoli emessi e durata dei titoli

Il prezzo di emissione dei Certificati è pari a Euro 1.000 (il "Prezzo di Emissione").

I Titoli sono emessi in Euro (la "Valuta di Emissione").

La Valuta di Liquidazione è l'Euro.

Ciascun Certificato sarà esercitato automaticamente alla Data di Esercizio. La Data di Esercizio e la Data di Liquidazione è il 31 ottobre 2029. Diversamente, essi potranno essere esercitati prima della Data di Esercizio al verificarsi di un Evento di Esercizio Anticipato.

#### Diritti connessi ai titoli

I Certificati e qualsiasi altra obbligazione extracontrattuale derivante da o relativa ai Certificati sarà disciplinata e interpretata in base alla legge inglese.

I Certificati danno diritto al portatore di ricevere dall'Emittente i seguenti importi.

#### IMPORTI DI REMUNERAZIONE

I Certificati prevedono i seguenti importi di remunerazione.

#### IMPORTO DIGITAL

I Certificati prevedono il pagamento dell'Importo Digital al verificarsi dell'Evento Digital.

L'Evento Digital si verificherà qualora il Valore di Riferimento, 23.10.2029, 24.10.2029, 25.10.2029, 26.10.2029, 29.10.2029 (il "**Periodo di Valutazione Digital**"), sia pari o superiore al 55% del Valore di Riferimento Iniziale (il "**Livello Digital**"). L'Importo Digital è pari a Euro 213,00. IMPORTO PLUS

I Certificati prevedono il pagamento incondizionato dell'Importo Plus, che non è legato alla performance dell'Attività Sottostante. L'Importo Plus è pari a Euro 71,00, e sarà pagato il 30.10.2026 (la "**Data di Pagamento Plus**").

\*\*\*\*

#### IMPORTI DI ESERCIZIO ANTICIPATO

I Certificati prevedono la possibilità di un esercizio anticipato automatico, qualora si verifichi un Evento di Esercizio Anticipato.

In particolare, qualora il Valore di Riferimento sia pari o superiore al Livello di Esercizio Anticipato nei seguenti periodi:

1 3	p	
	19.10.2027, 20.10.2027, 21.10.2027, 22.10.2027, 25.10.2027	il "Primo Periodo di Valutazione dell'Esercizio Anticipato"
Ιĺ	19.10.2028, 20.10.2028, 23.10.2028, 24.10.2028, 25.10.2028	il "Secondo Periodo di Valutazione dell'Esercizio Anticipato"

i Certificati si estingueranno anticipatamente e il Portatore dei Titoli avrà diritto a percepire il pagamento del relativo importo, pari a: Euro 1.071,00 in relazione al Primo Periodo di Valutazione dell'Esercizio Anticipato e Euro 1.142,00 in relazione al Secondo Periodo di Valutazione dell'Esercizio Anticipato (ciascuno un "**Importo di Esercizio Anticipato**"). Il Livello di Esercizio Anticipato è pari a 100% del Valore di Riferimento Iniziale in relazione a ciascun Periodo di Valutazione dell'Esercizio Anticipato (il "**Livello di Esercizio Anticipato**").

# IMPORTO DI LIQUIDAZIONE

I Portatori riceveranno alla Data di Liquidazione, qualora non si sia verificato un Evento di Esercizio Anticipato, per ciascun Lotto Minimo di Esercizio, il pagamento dell'Importo di Liquidazione (ove positivo) determinato come segue.

# CERTIFICATI STANDARD LONG

# MODALITÀ DI CALCOLO APPLICABILI IN CASO DI PERFORMANCE POSITIVA E NEGATIVA DELL'ATTIVITÀ SOTTOSTANTE (EVENTO BARRIERA NON VERIFICATOSI)

L'investitore riceverà un importo legato ad una percentuale del Valore di Riferimento Iniziale, pari a 100% (la "Percentuale Iniziale").

# MODALITÀ DI CALCOLO APPLICABILI IN CASO DI PERFORMANCE NEGATIVA DELL'ATTIVITÀ SOTTOSTANTE (<u>EVENTO BARRIERA VERIFICATOSI</u>)

L'Evento Barriera si verificherà qualora nell'ultimo Giorno di Valutazione, il Valore di Riferimento Finale sia inferiore al Livello Barriera pari a 55% del Valore di Riferimento Iniziale.

Qualora si verifichi l'Evento Barriera, l'Importo di Liquidazione sarà legato alla performance dell'Attività Sottostante (l'investimento nel Certificato equivarrà cioè a un investimento diretto nell'Attività Sottostante) e pertanto sarà esposto al rischio di perdita parziale o totale del capitale investito.

\*\*\*\*

Per le finalità di cui sopra si applica quanto segue:

Ai fini della determinazione dell'Evento Barriera il Valore di Riferimento sarà il Valore di Riferimento Finale.

Ai fini della determinazione dell'Evento Digital e dell'Evento di Esercizio Anticipato, il Valore di Riferimento sarà calcolato l'ultimo giorno, rispettivamente, del Periodo di Valutazione Digital e del relativo Periodo di Valutazione dell'Esercizio Anticipato. Il Valore di Riferimento è pari alla media aritmetica dei prezzi di riferimento dell'Attività Sottostante, determinati dall'Agente di Calcolo in ciascuna data del Periodo di Valutazione

Digital e del relativo Periodo di Valutazione dell'Esercizio Anticipato.

Il Valore di Riferimento Iniziale sarà calcolato il 5 novembre 2025 ed è pari alla media aritmetica dei prezzi di riferimento dell'Attività Sottostante, determinati dall'Agente di Calcolo il 30 ottobre 2025, 31 ottobre 2025, 3 novembre 2025, 4 novembre 2025 e 5 novembre 2025 (le "**Date di Determinazione**").

Il Valore di Riferimento Finale sarà calcolato il 29 ottobre 2029 ed è pari alla media aritmetica dei prezzi di riferimento dell'Attività Sottostante, determinati dall'Agente di Calcolo il 23 ottobre 2029, 24 ottobre 2029, 25 ottobre 2029, 26 ottobre 2029 e 29 ottobre 2029 (i "Giorni di Valutazione").

L'Attività Sottostante è l'azione UniCredit S.p.A. (Codice ISIN: IT0005239360, Codice Bloomberg: UCG IM <Equity>) (l'"**Attività Sottostante**" o l'"**Azione**").

In relazione all'Attività Sottostante, alcune informazioni storiche (comprese le performance passate della stessa) sono reperibili attraverso i principali data providers, quali Bloomberg e Reuters. Informazioni riguardanti l'Attività Sottostante sono altresì reperibili sul sito web del relativo emittente www.unicreditgroup.eu

# Rango dei titoli

I Certificati costituiscono obbligazioni dirette, non subordinate e non garantite dell'Emittente e, salvo diversamente previsto dalla legge, non sussistono clausole di postergazione tra i Titoli stessi, e (salvo in relazione a certe obbligazioni la cui preferenza è imposta dalla legge) avranno pari grado rispetto a tutte le altre obbligazioni non garantite (diverse dalle obbligazioni non subordinate, ove presenti) dell'Emittente, di volta in volta in essere.

# Restrizioni alla libera negoziabilità dei titoli

I Titoli saranno liberamente trasferibili, fatte salve le restrizioni sull'offerta e la vendita previste negli Stati Uniti, nello Spazio Economico Europeo ai sensi del Regolamento Prospetto e delle leggi di qualsiasi giurisdizione in cui i relativi Titoli sono offerti o venduti.

#### Dove saranno negoziati i titoli?

Sarà presentata richiesta di ammissione dei Titoli alla negoziazione presso il sistema multilaterale di negoziazione SeDeX, organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., che non è un mercato regolamentato ai sensi della Direttiva 2014/65/UE come modificata, con effetto a partire dalla Data di Emissione o da una data intorno alla Data di Emissione.

Successivamente alla Data di Emissione, potrà essere presentata richiesta di quotazione dei Titoli su altre borse valori o mercati regolamentati, o di ammissione alla negoziazione su altre sedi di negoziazione, a scelta dell'Emittente.

### Quali sono i principali rischi specifici dei titoli?

# I Certificati possono non essere un investimento adatto a tutti gli investitori

I Titoli sono strumenti finanziari complessi. Un potenziale investitore non dovrebbe investire in Titoli che sono strumenti finanziari complessi senza possedere l'esperienza (da solo o con l'aiuto di un consulente finanziario) per valutare quale sia l'andamento dei Titoli in condizioni mutevoli, gli effetti che si producono sul valore dei Titoli e l'impatto che tale investimento avrà sul portafoglio complessivo dell'investitore.

# Rischi generali e rischi relativi all'Attività Sottostante

I Titoli comportano un alto grado di rischio che può includere, tra le altre cose, i rischi relativi al tasso d'interesse, al tasso di cambio, al valore nel tempo e alla situazione politica. Gli acquirenti devono essere pronti a sostenere una perdita parziale o totale del prezzo di acquisto dei loro Titoli. Le variazioni del valore della relativa Attività Sottostante incideranno sul valore dei Titoli. Gli acquirenti corrono il rischio di perdere l'intero investimento o parte di esso se il valore della relativa Attività Sottostante non dovesse muoversi nella direzione prevista.

# Rischio di perdita in relazione all'investimento

I Portatori dei Titoli devono considerare che sussiste un rischio di perdita totale o parziale del capitale investito che dipende dalle caratteristiche dei Titoli e dall'andamento dell'Attività Sottostante. In particolare, qualora si verifichi l'Evento Barriera, si verificherà una perdita del capitale investito. Se il Valore di Riferimento Finale dell'Attività Sottostante è pari a zero, l'investitore subirà una perdita totale del capitale investito. Inoltre, se prima dell'esercizio l'investitore decide di interrompere l'investimento nei Certificati, l'investitore potrebbe subire la perdita del valore del Certificato e, pertanto, potrebbe subire la perdita totale o parziale del capitale investito.

# Rischio relativo al Livello Digital

L'Emittente, nella sua discrezionalità, ha fissato, in relazione ai *Certificates*, il Livello Digital. I Portatori dei Titoli dovrebbero considerare che più elevato è fissato il Livello Digital rispetto al Valore di Riferimento Iniziale, maggiore è la possibilità che non si verifichi l'Evento Digital e quindi che non venga corrisposto l'Importo Digital.

# Rischio relativo al verificarsi di un Evento di Esercizio Anticipato

Qualora si verifichi un Evento di Esercizio Anticipato, i Certificati saranno rimborsati prima della Data di Esercizio (e quindi estinti). In tal caso, i Portatori dei Titoli riceveranno il relativo Importo di Esercizio Anticipato nel relativo Giorno di Pagamento Anticipato e non verranno corrisposti altri importi. Gli investitori dovrebbero considerare che l'Importo di Esercizio Anticipato da corrispondersi al Portatore dei Titoli è un importo predeterminato dall'Emittente. Tale importo non dipenderà dal valore dell'Attività Sottostante e, pertanto, l'eventuale performance positiva di tale Attività Sottostante non verrà considerata. Inoltre, qualora l'Attività Sottostante stia registrando una performance positiva nel momento in cui si verifica l'Evento di Esercizio Anticipato, gli investitori dovrebbero considerare che potrebbe non essere possibile reinvestire in tale Attività Sottostante alle medesime condizioni dell'investimento inziale nei Certificati.

# Impatto delle commissioni implicite sul Prezzo di Emissione/Prezzo di Offerta

Gli investitori devono notare che le commissioni implicite (e.g. commissioni di collocamento/commissioni di distribuzione, costi connessi alla strutturazione) potranno essere una componente del Prezzo di Emissione/Prezzo di Offerta dei Titoli, ma tali commissioni non verranno prese in considerazione ai fini di determinare il prezzo dei relativi Titoli nel mercato secondario. Gli investitori devono inoltre considerare che se i Titoli sono venduti sul mercato secondario immediatamente dopo il periodo di offerta relativo a tali Titoli, le commissioni implicite incluse nel Prezzo di Emissione/Prezzo di Offerta alla sottoscrizione iniziale di tali Titoli saranno dedotte dal prezzo al quale tali Titoli possono essere venduti sul mercato secondario.

# Possibile illiquidità dei Titoli sul mercato secondario

Non è possibile prevedere il prezzo al quale i Titoli saranno scambiati sul mercato secondario o se tale mercato sarà liquido o illiquido. L'Emittente, o qualsiasi altra sua Società Affiliata, in qualsiasi momento, potrà, ma non sarà obbligato a, acquistare i Titoli a qualsiasi prezzo sul mercato o mediante offerta o trattativa privata. Qualsiasi Titolo così acquistato potrà essere detenuto o rivenduto o restituito per la cancellazione. L'Emittente, o qualsiasi altra sua Società Affiliata potrà, ma non sarà obbligato ad essere un market maker per l'emissione di Titoli. Anche se l'Emittente o tale altro soggetto è un market maker per l'emissione di Titoli, il mercato secondario di tali Titoli può essere limitato. Nella misura in cui un'emissione di Titoli diventi illiquida, un investitore potrebbe dover aspettare fino alla Data di Esercizio per ottenerne il valore.

### Sezione 4 – Informazioni fondamentali sull'offerta pubblica di titoli

### A quali condizioni posso investire in questo titolo e qual è il calendario previsto?

Termini generali, condizioni e calendario previsto dell'offerta

Giurisdizione/i dell'Offerta Non-esente: Italia Numero massimo di Titoli offerti: 180.000

Prezzo di Offerta: Euro 1.000.

**Periodo di Offerta:** dal 29 settembre 2025 sino al 27 ottobre 2025 incluso o, limitatamente all'Offerta effettuata per il tramite di consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede, sino al 20 ottobre 2025 incluso o, limitatamente all'Offerta mediante tecniche di comunicazione a distanza, sino al 13 ottobre 2025 incluso (il "**Periodo di Offerta**").

Condizioni a cui l'offerta è soggetta: L'Offerta dei Titoli è subordinata alla loro emissione e al rilascio, prima della Data di Emissione, da parte di Borsa Italiana S.p.A., o altra piattaforma di negoziazione, dell'autorizzazione relativa all'ammissione a negoziazione dei Titoli.

**Termini dell'Offerta**: I Titoli sono offerti tramite un'Offerta Non Esente in Italia ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento Prospetto. I Titoli saranno distributi tramite un'offerta pubblica e le attività di distribuzione saranno svolte dal Distributore.

L'Emittente si riserva il diritto, a sua esclusiva discrezione, di chiudere l'offerta anticipatamente, anche nel caso in cui le sottoscrizioni dei Titoli non raggiungano l'importo massimo di 180.000 Titoli. La chiusura anticipata del Periodo di Offerta dovrà essere comunicata dall'Emittente tramite pubblicazione di un avviso sul sito web dell'Emittente. Gli effetti della chiusura anticipata dell'offerta decorrono a partire dalla data indicata in tale avviso. L'Emittente si riserva il diritto di prorogare la chiusura dell'Offerta, al fine di estendere il Periodo di Offerta. La proroga del Periodo di Offerta sarà comunicata dall'Emittente tramite avviso da pubblicarsi sul sito web dell'Emittente. L'Emittente si riserva la facoltà di aumentare, durante il Periodo di Offerta, il numero massimo di Titoli offerti. L'Emittente darà immediatamente avviso di tale aumento mediante pubblicazione di un avviso sul sito web dell'Emittente. L'Emittente si riserva il diritto, a sua esclusiva discrezione, di revocare o ritirare l'offerta e l'emissione dei Titoli in qualsiasi momento prima della Data di Emissione. La revoca o il ritiro dell'offerta dovranno essere comunicati tramite pubblicazione sul sito web dell'Emittente. La revoca/il ritiro dell'offerta avranno effetto dal momento di tale pubblicazione. All'atto della revoca o del ritiro dell'offerta tutte le domande di sottoscrizione diverranno nulle ed inefficaci, senza ulteriore preavviso.

Ammontare minimo e massimo di sottoscrizione: I Titoli possono essere sottoscritti in un lotto minimo di un (1) Certificato e in un numero intero di Certificati superiore a tale ammontare e che sia un multiplo integrale di 1. Non vi è un limite massimo di richieste entro il numero massimo di Titoli offerti (180.000).

Spese addebitate all'investitore dall'emittente o dall'offerente: Il Prezzo di Offerta è comprensivo di:

- commissioni di distribuzione pari al 2,00 per cento del Prezzo di Emissione in relazione alla totalità dei Titoli distribuiti;
- oneri relativi alla gestione del rischio per il mantenimento delle condizioni dell'Offerta pari allo 0,776 per cento del Prezzo di Emissione e
- altri costi connessi alla strutturazione pari allo 0,07 per cento del Prezzo di Emissione.

### Chi è l'offerente?

L'Emittente Intesa Sanpaolo S.p.A., con sede legale in Piazza San Carlo, 156 – 10121 Torino, Italia, agirà quale distributore dei Titoli (il "Distributore").

L'Emittente agirà altresì in veste di Responsabile del Collocamento ai sensi dell'art. 93-bis del D. Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 come successivamente modificato.

## Ragioni dell'offerta e proventi netti stimati

L'Emittente intende utilizzare i proventi netti di ciascuna emissione di Certificati per finalità generali societarie, inclusa la realizzazione di profitti. Una parte sostanziale dei proventi può essere utilizzata per la copertura dei rischi di mercato relativi ai Certificati.

I proventi netti (risultanti dalla sottrazione delle commissioni e dei costi di cui sopra, dal Prezzo di Emissione complessivamente pagato dai Portatori) dell'emissione dei Titoli saranno fino a Euro 174.877.200.

# Indicazione se l'offerta è soggetta a un accordo di sottoscrizione con assunzione a fermo

Non applicabile

# Indicazione dei conflitti di interesse più significativi che riguardano l'offerta o l'ammissione alla negoziazione

Intesa Sanpaolo S.p.A., l'Emittente dei Titoli, agirà altresì in veste di Distributore, pertanto questo comporta un conflitto di interessi.

L'Emittente potrà stipulare accordi di copertura con controparti di mercato in relazione all'emissione dei Titoli ai fini di copertura della propria esposizione finanziaria.

L'Emittente agirà come Agente di Calcolo ai sensi dei Titoli.

Inoltre, l'Emittente potrà agire come *liquidity provider* (come definito ai sensi delle regole del mercato di riferimento, come di volta in volta modificate) in relazione ai Titoli.

Salvo quanto sopra indicato, ed eccezion fatta per le commissioni e i costi di cui sopra, per quanto a conoscenza dell'Emittente, nessun soggetto coinvolto nell'emissione dei Titoli ha un interesse sostanziale in relazione all'Offerta.